

Městský úřad Vizovice

Masarykovo náměstí 1007, 763 12 Vizovice

Vaše značka:
ze dne: 22.05.2020

oprávněná úřední osoba: Bc. Magda Miklovičová
tel. 777 471 178
e-mail: magda.miklovicova@mestovizovice.cz
č.j. MUVIZ 008621/2020/MM
s.z. S MUVIZ 008621/2020/2/MM

E.ON Distribuce a.s.
F.A. Gerstnera 2151/6
370 49 České Budějovice

Ve Vizovicích dne: 26.08.2020

Dle rozdělovníku

Koordinované závazné stanovisko.

Dne 25.05.2020 obdržel Městský úřad Vizovice, se sídlem Masarykovo náměstí 1007, 763 12 Vizovice žádost investora E.ON Distribuce a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ: 28085400, kterého zastupuje na základě plné moci ELEKTROLA, s.r.o., IČ: 25303686, se sídlem č.p. 1781, 765 02 Otrokovice a dále Ing. Václav Klinkovský, IČ: 65359747, se sídlem Mladcová – Návesní 408, 760 01 Zlín, o koordinované závazné stanovisko:

1. ke společnému územnímu a stavebnímu řízení stavebního záměru, vedeného u Městského úřadu Slušovice, stavebního úřadu pro stavbu „**TR Slušovice – rekonstrukce transformovny**“, stavební objekty **SO 01 – Vedení 110 kV – venkovní, SO 10 – Vedení 22 kV – venkovní, SO 11 Vedení 22 kV – kabelové, SO 13 – Trafostanice 22/0,4 kV – venkovní, SO 21 – Vedení NN – kabelové, SO 26.1 – Telekomunikační kabely – venkovní, SO 26.2 - Telekomunikační kabely – CETIN, SO 26.3 - Telekomunikační kabely – vnitřní, SO 30 – Technologické budovy, SO 31 – Rozvodna 110 kV – stavební část, SO 37.2 – Osvětlení technologických částí rozvoden, SO 47 – Oplocení, SO 55 – Vzduchotechnika a klimatizace, SO 59 – Zabezpečovací systémy, SO 63 – Kanalizace, SO 68 – Olejová kanalizace** (projektovou dokumentaci vypracoval: Bc. Kristián Kopunec, Ing. Dagmar Klinkovská, autorizace: Ing. Jakub Mašek, Ing. Václav Klinkovský, datum 05/2020) na pozemcích parc. č. 800, 801, 802, 803/1, 804/1, 869/2, 869/4, 869/5, 869/6, 795/92, 799/4, 799/12 a 799/13 v k.ú. Veselá u Zlína a na pozemcích parc. č. 1741, 1753/107, 1753/109, 1753/111 v k.ú. Slušovice.

2. ke společnému územnímu a stavebnímu řízení stavebního záměru, vedeného u Městského úřadu Vizovice, odboru životního prostředí pro stavbu „**TR Slušovice – rekonstrukce transformovny**“, stavební objekty **SO 71 – Vodovodní přípojka, SO 82 – Studna** (projektovou dokumentaci vypracoval: Ing. Radoslav Šíbl, datum 06/2020) na pozemku parc. č. 801 v k.ú. Veselá u Zlína.

Městský úřad Vizovice, jako dotčený orgán podle zvláštních právních předpisů, vydává v souladu s ustanovením § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), toto

koordinované závazné stanovisko

1. Vodoprávní úřad

Městský úřad Vizovice, odbor životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad věcně a místně příslušný podle ustanovení § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) a podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“)

vydává

podle ustanovení § 104 odst. 9 vodního zákona a § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), pro společné územní a stavební řízení pro

stavbu „TR Slušovice – rekonstrukce transformovny“, stavební objekty SO 01 – Vedení 110 kV – venkovní, SO 10 – Vedení 22 kV – venkovní, SO 11 Vedení 22 kV – kabelové, SO 13 – Trafostanice 22/0,4 kV – venkovní, SO 21 – Vedení NN – kabelové, SO 26.1 – Telekomunikační kabely – venkovní, SO 26.2 - Telekomunikační kabely – CETIN, SO 26.3 - Telekomunikační kabely – vnitřní, SO 30 – Technologické budovy, SO 31 – Rozvodna 110 kV – stavební část, SO 37.2 – Osvětlení technologických částí rozvoden, SO 47 – Oplocení, SO 55 – Vzduchotechnika a klimatizace, SO 59 – Zabezpečovací systémy, SO 63 – Kanalizace, SO 68 – Olejová kanalizace toto závazné stanovisko

Z hlediska veřejných zájmů platných na úseku vodního hospodářství, jejichž ochrana je v působnosti Městského úřadu Vizovice, odboru životního prostředí, tento příslušný správní orgán na úseku vodního hospodářství s předloženým záměrem **souhlasí**.

Odůvodnění:

Předložená projektová dokumentace řeší rekonstrukci transformovny TR 110/22 kV Slušovice v k.ú. Veselá u Zlína a k.ú. Slušovice, která spočívá ve stavebních a technologických úpravách. Areál transformovny se nenachází v záplavovém území. V rámci stavby bude provedena změna zdroje pitné vody z vodovodní přípojky na místní zdroj – studnu s vodovodem za účelem zásobování budovy společných provozů vodou. Odvedení splaškových vod z budovy společných provozů je stávající - do stávající jímky na vyvážení. Odvedení a zachycení dešťových vod zůstává taktéž stávající. V souvislosti s demolicí železobetonových stanovišť transformátorů a tlumivek dojde k demolicí záchytných jímek pro případný únik oleje. Dále bude demontována čistírna zaolejovaných vod, která je umístěná u vjezdové brány včetně části připojovacího i odvodního potrubí vyčištěné vody. Budou vytvořeny nové prefabrikované vany pod transformátory a tlumivkami s takovým objemem, aby kapacitně obsáhly roční srážky dané lokality, 100% havarijní únik oleje z transformátorů a tlumivek, vrstvu zhášecího pororoštu, potřebnou obj. rezervu pro hasiče a 5% rezervu, předepsanou normou. Odvoz a likvidace zaolejovaných vod z těchto van se bude provádět dle příslušných předpisů.

Vodoprávní úřad vydal souhlasné závazné stanovisko, neboť navrhovaným záměrem nejsou porušeny zájmy chráněné vodním zákonem a lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu vod.

Upozornění:

Vodoprávní úřad upozorňuje, že demontáž čistírny zaolejovaných vod a demontáž olejové kanalizace podléhá povolení příslušného vodoprávního úřadu, tj. Městského úřadu Vizovice, odboru životního prostředí, vodoprávního úřadu.

Oprávněná úřední osoba: Pavla Martinů

2. Orgán odpadového hospodářství

Městský úřad Vizovice, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán odpadového hospodářství podle § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“) a podle ust. § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydává toto závazné stanovisko:

Předmětem záměru je rekonstrukce stávající transformovny TR Slušovice, která spočívá v jejich stavebních a technologických úpravách. V průběhu realizace záměru mají být produkovány odpady, které jsou uvedené v následující tabulce, a jsou zařazeny podle vyhlášky č. 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů:

Kód odpadu	Kategorie odpadu	Druh odpadu
15 01 01	O	Papírové a lepenkové obaly
15 01 02	O	Plastové obaly
15 01 03	O	Dřevěné obaly
15 01 04	O	Kovové obaly
15 01 06	O	Směsné obaly

16 02 14	O	Vyřazená zařízení neuvedená pod čísla 16 02 09 až 16 02 13
16 06 01	N	Olověné akumulátory
17 01 01	O	Beton
17 01 02	O	Cihly
17 01 03	O	Tašky a keramické výrobky
17 02 01	O	Dřevo
17 02 02	O	Sklo
17 02 03	O	Plasty
17 03 02	O	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01
17 04 02	O	Hliník
17 04 05	O	Železo a ocel
17 04 11	O	Kabely neuvedené pod číslem 17 04 10
17 05 04	O	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03
17 06 04	O	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03
17 09 04	O	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03
20 02 01	O	Biologicky rozložitelný odpad
20 01 21	N	Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť

Vyprodukované odpady budou shromažďovány na vyhrazených místech podle jednotlivých druhů a kategorií. Poté budou předávány oprávněné osobě k dalšímu nakládání s nimi.

Z hlediska veřejných zájmů platných na úseku odpadového hospodářství, jejichž ochrana je v působnosti Městského úřadu Vizovice, odboru životního prostředí, tento příslušný správní orgán na úseku odpadového hospodářství

souhlasí.

Odůvodnění:

S odpady vyprodukovanými v souvislosti s realizací záměru bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech, proto správní orgán se záměrem souhlasí bez podmínek. Vzhledem k tomu, že správní orgán účastníkovi řízení v plném rozsahu vyhověl, v souladu s ust. § 68 odst. 4 správního řádu se dále neodůvodňuje.

Oprávněná úřední osoba: Ing. Martin Pacoň

3. Orgán státní správy lesů

Z hlediska veřejných zájmů platných na úseku státní správy lesů, jejichž ochrana je v působnosti Městského úřadu Vizovice, odboru životního prostředí, tento příslušný správní orgán na úseku státní správy lesů s předloženým záměrem **souhlasí za podmínek (nemusí být stanoveny), které jsou dány tímto závazným stanoviskem:**

ZÁVÁZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Vizovice, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán státní správy lesů podle ust. § 7 odst. 2, § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích a ust. § 47 odst. 1 písm. a) a § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb. o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (dále jen lesní zákon),

v y d á v á

podle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a podle § 14 odst. 2 lesního zákona

s o u h l a s

investoru E.ON Distribuce a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ:28085400, ke společnému územnímu a stavebnímu řízení stavby „**TR Slušovice – rekonstrukce transformovny**“, umístěnou na pozemcích parc. č. 800, 801, 802, 803/1, 804/1, 869/2, 869/4, 869/5, 869/6, 795/92, 799/4, 799/12, 799/13 v k.ú. Veselá u Zlína a na pozemcích parc. č. 1741, 1753/107, 1753/109, 1753/111 v k.ú. Slušovice, která se má realizovat ve vzdálenosti do 50 m od pozemků určených k plnění funkcí lesa parc. č. 870/1, 799/5, 799/6, 799/1, 799/12, 799/13, 799/4, 799/3 a 799/14 v k.ú. Veselá u Zlína. Umístění stavby je znázorněno na situaci přiložené k žádosti.

Umístění stavby na pozemcích určených k plnění funkcí lesa se povolí za dodržení podmínek:

1. Výkop bude obcházet kořeny stromů tak, aby nedošlo k jejich poškození (ruční kopání).
2. Po ukončení stavby budou dočasně odňaté pozemky uvedeny do původního stavu (lesní pozemky budou technicky rekultivovány) a protokolárně předány majiteli lesa.

Odůvodnění:

Odbor životního prostředí Městského úřadu Vizovice obdržel dne 25.05.2020 žádost od E.ON Distribuce a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ:28085400, kterého zastupuje na základě plné moci ELEKTROLA, s.r.o., IČ: 25303686, se sídlem č.p. 1781, 765 02 Otrokovice a dále Ing. Václav Klínek, IČ: 65359747, se sídlem Mladcová – Návesní 408, 760 01 Zlín, ke společnému územnímu a stavebnímu řízení stavby „TR Slušovice – rekonstrukce transformovny“, umístěnou na pozemcích parc. č. 800, 801, 802, 803/1, 804/1, 869/2, 869/4, 869/5, 869/6, 795/92, 799/4, 799/12, 799/13 v k.ú. Veselá u Zlína a na pozemcích parc. č. 1741, 1753/107, 1753/109, 1753/111 v k.ú. Slušovice, která se má realizovat ve vzdálenosti do 50 m od pozemků určených k plnění funkcí lesa parc. č. 870/1, 799/6, 799/5, 799/6, 799/1, 799/12, 799/13, 799/4, 799/3 a 799/14 v k.ú. Veselá u Zlína. Umístění stavby je znázorněno na situaci přiložené k žádosti. Žádost obsahovala potřebné doklady.

Navrhovanými stavebními a technologickými úpravami v areálu transformovny dojde k demontáži stávající trasy vodovodní přípojky, která je umístěna na lesních pozemcích p.č. 799/4, 799/12 a 799/13. Odstranění vodovodní přípojky bude spočívat ve vykopání ze země a následně uvedení pozemků do původního stavu.

Stávající vnější oplocení areálu bude v celém rozsahu demontováno a provedeno nově. Ze tří stran se zachová stávající trasa oplocení na hranici pozemku, pouze z jižní příjezdové strany bude trasa oplocení posunuta. Oplocení ze západní strany bude probíhat na hranici lesních pozemků p.č. 799/4, 799/12 a p.č. 799/13 ve stávající trase. Při odstranění stávajícího oplocení a provedení nového oplocení bude v nezbytné míře vstupováno na lesní pozemky p.č. 799/4, 799/12 a 799/13. Po provedení prací v souvislosti s oplocením budou lesní pozemky p.č. 799/4, 799/12 a 799/13 uvedeny do původního stavu. Po posouzení předložené dokumentace bylo zjištěno, že realizaci stavby nebudou ohroženy zájmy lesa chráněné lesním zákonem.

Upozorňujeme:

- Stavebník je povinen provést na svůj náklad nezbytně nutná opatření, kterými bude jeho stavba zabezpečena před škodami, jež by mohly být způsobeny zejména pádem stromů nebo jejich částí, přesahem větví a kořenů, zastíněním atd. z pozemků určených k plnění funkcí lesa.
- Vůči uživateli nebo majitelům lesa nebudou uplatňovány nároky na uhrazení případných neúmyslných škod způsobených provozem lesního hospodářství nebo náhodně vzniklých na předmětné stavbě. Náhrada případných škod na majetku nebo zdraví osob vzniklých v důsledku provozu stavby v blízkosti lesního pozemku je odpovědností majitele a provozovatele stavby.
- Při vlastní realizaci záměru je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v ustanovení § 13 lesního zákona, během realizace stavby ani po jejím dokončení nebudou dotčené lesní pozemky omežovány v plnění funkcí lesa.
- Stavbou nebude omezena činnost lesního hospodářství a činnosti spojené s lesnickým hospodařením na výše uvedených lesních pozemcích v k.ú. Veselá u Zlína.
- Po vydání rozhodnutí o přípustnosti stavby požádá stavebník o dočasné odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa, upřesní dobu a rozsah záboru.

Oprávněná úřední osoba: Bc. Magda Miklovičová

4. Pozemní komunikace

Městský úřad Vizovice, odbor dopravy a silničního hospodářství (dále jen „ODSH MěÚ Vizovice“), jako silniční správní úřad ve věcech veřejně přístupných účelových komunikací příslušný na základě ust. § 40 odst. 1 a odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, sděluje, že s předloženým záměrem „TR Slušovice – rekonstrukce transformovny“ **souhlasí**.

Odůvodnění:

ODSH MěÚ Vizovice vydal souhlasné závazné stanovisko, neboť navrženým záměrem nejsou porušeny veřejné zájmy platné na úseku dopravy, jejichž ochrana je v jeho působnosti (dopravní připojení stávající beze změn. Současně ODSH upozorňuje zhotovitele na následující povinnosti:

- pro provádění stavebních prací v profilu pozemní komunikace s dostatečným časovým předstihem požádat ODSH MěÚ Vizovice o stanovení přechodné úpravy provozu podle ust. § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů;
- stavební činnosti nesmí být poškozovány či znečišťovány navazující pozemní komunikace, případné znečištění musí být neprodleně odstraněno.

Oprávněná úřední osoba: Bc. Marie Balusková

Závěr:

Městský úřad Vizovice na základě výše uvedených dílčích stanovisek vydaných podle zvláštních právních předpisů vydává ve věci žádosti investora E.ON Distribuce a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ:28085400, kterého zastupuje na základě plné moci ELEKTROLA, s.r.o., IČ: 25303686, se sídlem č.p. 1781, 765 02 Otrokovice a dále Ing. Václav Klinkovský, IČ: 65359747, se sídlem Mladcová – Návesní 408, 760 01 Zlín, o koordinované závazné stanovisko ke společnému územnímu a stavebnímu řízení stavby „TR Slušovice – rekonstrukce transformovny“, s členěním na objekty: SO 01 – Vedení 110 kV – venkovní, SO 10 – Vedení 22 kV – venkovní, SO 11 Vedení 22 kV – kabelové, SO 13 – Trafostanice 22/0,4 kV – venkovní, SO 21 – Vedení NN – kabelové, SO 26.1 – Telekomunikační kabely – venkovní, SO 26.2 - Telekomunikační kabely – CETIN, SO 26.3 - Telekomunikační kabely – vnitřní, SO 30 – Technologické budovy, SO 31 – Rozvodna 110 kV – stavební část, SO 37.2 – Osvětlení technologických částí rozvodu, SO 47 – Oplocení, SO 55 – Vzduchotechnika a klimatizace, SO 59 – Zabezpečovací systémy, SO 63 – Kanalizace, SO 68 – Olejová kanalizace, SO 71 – Vodovodní přípojka, SO 82 – Studna (projektovou dokumentaci vypracoval: Bc. Kristián Kopunec, Ing. Dagmar Klinkovská, autorizace: Ing. Jakub Mašek, Ing. Václav Klinkovský, datum 05/2020) na pozemcích parc. č. 800, 801, 802, 803/1, 804/1, 869/2, 869/4, 869/5, 869/6, 795/92, 799/4, 799/12, 799/13 v k.ú. Veselá u Zlína a na pozemcích parc. č. 1741, 1753/107, 1753/109, 1753/111 v k.ú. Slušovice **souhlasné koordinované závazné stanovisko za předpokladu splnění podmínek výše uvedených.**

Poučení:

Toto koordinované závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů, nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný Krajský úřad Zlínského kraje.

K případným změnám proti posouzené projektové dokumentaci je třeba si vyžádat nové koordinované závazné stanovisko.

Poznámka:

Městský úřad Vizovice není dotčeným orgánem příslušným k posouzení záměru dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“). Záměrem nedochází k umístění, provedení a užívání stavby stacionárního zdroje neuvedeného v příloze č. 2 k zákonu o ovzduší.

Městský úřad Vizovice není dotčeným orgánem příslušným k posouzení záměru dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „památkový zákon“). Záměrem není dotčena

kulturní památka ani nemovitosti, které nejsou kulturní památkou, ale jsou v památkové rezervaci, v památkové zóně nebo v ochranném pásmu vydaného podle ust. § 17 památkového zákona.

Záměr nepodléhá posouzení podle ustanovení § 96b odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a závazné stanovisko k záměru nebude v souladu s ustanovením § 155 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydáno.

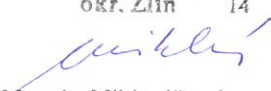
Záměrem nedojde k dotčení zájmů chráněných zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Z tohoto důvodu nebude vydáno závazné stanovisko.

Záměrem dojde k dotčení zájmů chráněných zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu (dále jen ZPF) ve znění pozdějších předpisů. Souhlasu orgánu ochrany ZPF však není třeba pokud využití půdy k nezemědělským účelům nepřekročí dobu jednoho roku včetně navrácení půdy do původního stavu. Z tohoto důvodu nebude vydáno závazné stanovisko.

Městský úřad

763 12 Vizovice

okr. Zlín 14


Bc. Magda Miklovičová
odbor životního prostředí
Městský úřad Vizovice

Rozdělovník:

Zast. Ing. Václav Klinkovský, IČ: 65359747, se sídlem Mladcová – Návesní 408, 760 01 Zlín
(doporučené na dodejku)

Na vědomí:

Městský úřad Slušovice, Stavební úřad, nám. Svobody 25, 763 15 Slušovice (do datové schránky)